

# D.1.1.a Technická zpráva

dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,  
jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 405/2017 Sb.

<b>Název stavby:</b>	MŠ Oldřichovice Ves, č. p. 208 – oprava sociálního zařízení
<b>Stupeň PD:</b>	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
<b>Investor:</b>	Statutární město Třinec Jablunkovská 160 739 61 Třinec IČO: 002 97 313
<b>Vypracoval:</b>	nodum atelier – na, s.r.o. Nádražní 49 739 91 Jablunkov IČ: 29462 525
<b>Zodp. projektant:</b>	Ing. arch. Marek Pyszek autorizovaný architekt (A.1), číslo autorizace 4492

## 1. Účel objektu

Účel objektu se nezmění. Objekt bude nadále sloužit jako mateřská škola.

## 2. Architektonické a dispoziční řešení

### Architektonické řešení

Celý objekt je třípodlažní 1. PP, 1.NP a 2.NP. Řešený prostor (Hygienické zázemí SO01 je umístěné v 1.NP).

Daný prostor aktuálně vyžaduje modernizaci a drobné dispoziční změny. Stávající stav osahuje 3 místnosti: 1.01 Umývárna, 1.02 WC a 1.03 Sklad. V umýárně je sprcha a 4 umyvadla. V místnosti WC jsou 4 klozety.

V navrhovaném stavu se počítá s odstraněním dělicích příček mezi 1.01, 1.02 a 1.03 a vytvořením jednotného prostoru s pěti umyvadly, pěti klozety a jedním sprchovým koutem.

Nově jsou navrženy podlahy, obklady a snížené podhledy.

### Dispoziční řešení

Vybouráním příček vznikne otevřený prostor, který bude dále sloužit jako hygienické zázemí pro děti.

## 3. Kapacity, zastavěné plochy, orientace

SO 01 – hygienické zázemí                      22.53 m<sup>2</sup>

### - Osvětlení:

Osvětlení je přirozené třemi okny z východní a severní strany. V rámci elektroinstalace je navrženo umělé svícení.

## 4. Technické a konstrukční řešení

Dojde k odstranění dělicích příček mezi 1.01, 1.02 a 1.03 a vytvořením jednotného prostoru s pěti umyvadly, pěti klozety a jedním sprchovým koutem.

Nově jsou navrženy podlahy, obklady a snížené podhledy.

Elektroinstalace bude zcela nová, napojena na hlavní rozvaděč.

Vodovod bude napojen na stávající přívod do místností. Nově bude instalován boiler pro ohřev vody.

Kanalizace bude napojena na stávající svodné potrubí v 1.PP.

Rozhody elektroinstalace, vodovodu a splaškové kanalizace jsou ve výkresové části.

## 5. Charakteristika prací

### Bourací práce

Před započatím prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech, aby nedošlo k jejich zneužití. V případě, že je pro bourání nutný rozvod elektrické energie a pro snížení prašnosti zdroj vody, musí se v objektu zřídit samostatné vedení, které bude zabezpečeno proti poškození. Během bouracích prací nutno zajistit stabilitu konstrukce.

Práce nutno provádět postupně, a to nejdříve odstraněním zařizovacích předmětů, technologických předmětů (radiátory apod.), vybouráním příček a otvorů, odstraněním podlah a obkladů.

V řešených prostorech budou demontovány zařizovací předměty, elektrická kamna 2x (které se použijí zpětně) a elektrické sálavé panely umístěné pod stropem v Umývárně 1.01.

Dále budou odstraněny příčky mezi 1.01, 1.02 a 1.03. Vznikne společný prostor. Dojde k odstranění obkladů. Dlažby budou odstraněny. Odstranění betonového potěru v závislosti na jeho tloušťce a rovinatosti. Pokud podklad pod dlažbou bude dostatečně rovinatý a soudržný, betonový potěr se odstraňovat nebude.

### **Nutno konzultovat na stavbě.**

Při bouracích pracích je nutno dodržovat zásady organizace bouracích prací dle platných ČSN.

Při odstraňování stávajících příček je nutné instalovat zajišťovací konstrukce (např. vzpěry) zabraňující zřícení bourané konstrukce.

Bourací práce může provádět pouze odborně způsobilá osoba nebo osoby pod odborným dohledem.

- **Svislé konstrukce**

V místnosti budou vytvořeny příčky, předstěna a zazdění otvoru z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm, Jedna příčka bude výšky až nad nový podhled 3500 mm a délky 800 mm. Nutno kotvit ocelovými pásy ke stávajícímu stropu a k nosné stěně. Další příčka bude mít výšku 2000 nad podlahou, délky 1000 mm a bude tvořit stěnu sprchového koutu.

Další bude předstěna pro podoomítkové splachovací systémy výšky 1040 mm a délky 3960 mm. Zazdění otvoru bude 1000/2020 mm.

- **Vodorovné konstrukce**

#### **Podlahy:**

Podlaha bude tvořena novým betonovým potěrem s KARI sítí 150 x 150 x 6 mm, tl. 60 mm. Toto v závislosti na stávajícím stavu a dle zhodnocení stávajícího podkladu po odstranění dlažby.

Na betonový potěr bude položena nášlapná vrstva keramická dlažba 450 x 450 x 15 mm + lepicí tmel

**Otěruvzdornost všech svrchních krytin bude splňovat požadavky protiskluz R 10.**

Pohled stropní konstrukce je tvořen samonosnou konstrukcí systému s heraklitových akustických pohledových desek 1200 x 600 mm se skrytou nosnou konstrukcí. Nosná konstrukce bude samonosný rošt uloženy křížem s kotvicími prvky pro skryté spoje (rošt + desky mm), EI 45 DP3.

#### **Výplně otvorů**

Výplně dveřních otvorů budou zcela nové.

Vnitřní dveře budou nové z plné dřevotřísky s CPL úpravou, odstín jasan. Zárubně budou stávající ocelové, opatřeny novým nátěrem (2x) v odstínu šedé.

**Povrchové úpravy:**

- Vnitřní omítka – na nové i stávající zdivo bude použita stěrka s armovací tkaninou a vápenná štuková omítka, odstín bílé. Do výšky 2000 mm od čisté podlahy bude umístěn keramický obklad.
- Vnitřní dveře– odstín jasan, CPL.
- Vnitřní obklady – keramické.
- Podhled – akustické heraklitové desky se skrytou nosnou konstrukcí

**Zařizovací předměty:**

WC klozety budou závěsné na podomítkový splachovací systém. Výška horní hrany klozetu je 300 – 340 mm nad čistou podlahou.

Splachovací systém bude podomítkový, snížený na výšku max. 1000 mm.

Umyvadla jsou s ochrannou keramickou nohou. Horní hrana umyvadel bude 480 – 500 mm nad čistou podlahou.

Sprchový kout bude bez zasklení, pouze vanička 900 x 900 mm. Vanička bude z litého mramoru.

## **6. Technické a technologické zařízení**

**Elektroinstalace**

Stávající – kapacity nebudou navýšeny.

HDS - stávající. Elektrorozvaděč - stávající. Nové vnitřní rozvody v. 1.NP. Vytápění budou zajišťovat stávající elektrická kamna.

Kabely budou vedeny v podlaze a ve stěnách – CYKY, napojeny na stávající elektrorozvaděč, který je umístěn uvnitř řešeného objektu.

**Vodoinstalace**

Stávající

Zařízení napojená na vodovod v řešeném prostoru SO 01:

- 4 x umyvadlo, 4 x WC, 1 x sprchový kout

Navýšení 1 x umyvadlo + 1 x WC. Celkem 5 x zařizovací předměty WC a Umyvadlo, 1 x sprcha.

Rozvody vodoinstalaci budou vedeny v konstrukci podlahy a v drážkách vysekaných ve stěnách, v 1.NP. Napojení bude na stávající vývod ve stěně. Rozvody, armatury a ventily jsou specifikovány ve výkresové části.

Rozvody je třeba izolovat dle ČSN.

---

## **Splašková kanalizace**

Stávající

Zařízení napojená na vodovod v řešeném prostoru SO 01:

- 4 x umyvadlo, 4 x WC, 1 x sprchový kout

Navýšení 1 x umyvadlo + 1 x WC. Celkem 5 x zařizovací předměty WC a Umyvadlo, 1 x sprcha.

Rozvody vnitřní kanalizace budou vedeny v konstrukci podlahy, pod stropní konstrukci budou napojeny na stávající litinové svody. Vnitřní kanalizace bude tvořena z HT potrubí.

Sifony, vedení potrubí a technické řešení je ve výkresové části.

## **Dešťová kanalizace**

Stávající beze změn

## **Větrání**

Je zajištěno přirozené větrání pomocí oken. Zajištěno bude minimální množství vyměňovaného venkovního vzduchu 25 m<sup>3</sup>/h na osobu, nebo minimální intenzita větrání 0,5 l/h, koncentrace CO<sub>2</sub> ve vnitřním vzduchu nepřekročí hodnotu 1500 ppm.

## **7. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

Veškeré konstrukce jsou chráněny proti nepříznivým účinkům vnějšího prostředí buď z výroby, nebo jejich vliv eliminuje geometrický návrh konstrukčního detailu. Klempířské prvky a jejich vzájemná napojení jsou chráněny proti UV záření, vlhkosti, nízkým teplotám, biologickým činitelům apod. A především proti kombinaci těchto vlivů.

## **8. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projektová dokumentace je zpracována ve snaze splnění a zajištění souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. „O obecných požadavcích na stavby“.

### Větrání

Větrání objektu bude zajištěno přirozeně.

Dle odst. 7, § 11 – záchody, prostory pro hygienu a prostory pro vaření musí mít umělé osvětlení v souladu s normovými hodnotami, musí být účinně odvětrány, musí být dostatečně vytápěny s možností regulace vnitřní teploty – splněno.

**Výpis norem, zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které je nutno dodržovat během výstavby;**

---

## **Normy:**

ČSN 73 6005 – prostupy konstrukcemi

Při provádění všech prací budou dodrženy aktuální normy ČSN.

Při montáži a instalaci TZB (voda, topení, plyn, kanalizace, vytápění, vzduchotechnika) musí být dodrženy aktuální normy ČSN.

## **Zákony:**

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 264/2006 Sb., kterým se mění některé souvislosti s přijetím zákoníku práce, Zákon č. 338/2005 Sb., úplné znění zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, jak vyplývá z pozdějších změn

Zákon č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti

Zákon č. 382/2005 Sb., zákon, kterým se mění zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 156/2004 Sb., zákon, kterým se mění zákon č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 59/2006 Sb., zákon o prevenci závažných havárií

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Respektován musí být také § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Zákon č. 266/2006 Sb., o úrazovém pojištění zaměstnanců

## **Nařízení vlády:**

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

---

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti

### **Vyhlášky:**

Vyhláška č. 309/2005 Sb., o zajišťování technické bezpečnosti vybraných zařízení

Vyhláška č. 352/2005 Sb., o nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady

Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a techn. zař. při stavebních pracích.

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpeč. Práce.

### **ZÁVĚR**

Projektová dokumentace MŠ Oldřichovice Ves, č. p. 208 – oprava sociálního zařízení je zpracována ve stupni pro provádění stavby dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 405/2017 Sb.